

Der Campus kostet ja nichts

Bisher hat keiner, der mit dem Campus-Projekt zu tun hatte, erwähnt, dass für die Realisierung der Maßnahme irgendwelche Kosten anfallen. Allenfalls wurde für die Planung und den Bau des TUM - Gebäudes und des Caritas-Pflegezentrums von irgendwelchen mysteriösen Investoren geraunt. Das für die Gemeinde, also für die Bürger, irgendwelche Ausgaben anfallen, wurde bisher noch gar nicht erwähnt.

Kosten die für den Markt Garmisch-Partenkirchen anfallen



So schaut das Gelände heute aus auf dem der Campus errichtet werden soll
Es gibt keinerlei Erschließung, keine Wege, keine Versorgungsleitungen
für Strom, Heizung, Wasser, Abwasser, Medien usw.

- a) Zunächst sind da zunächst die Kosten, die der Markt schon jetzt tragen muss:
- Kosten der Vorplanung (Hinterschweifinger)
 - Kosten für die Erstellung der Bauleitpläne (Jochum und Kellhuber)
 - Kosten für Gutachten
 - Kosten, die in der Verwaltung des Marktes für das Bauleitverfahren anfallen z.B. Personalkosten, Sachkosten usw.
 - Kosten für Rechtsberatung und -streitigkeiten, die im Zusammenhang mit der Planung anfallen. Anfallende Gerichtskosten.
- b) Kosten, die mit Sicherheit in Zukunft für den Markt anfallen werden.
- Planung und Bau von Erschließungs-Straßen und -wegen.
 - Planung und Bau der notwendigen Infrastruktur (Strom, Wasser, Abwasser Heizung, Glasfaserleitungen) im Gemeindegebiet außerhalb des Campus-Bereichs.
 - Notwendige Investitionen der Gemeindewerke (notwendige Erhöhung der Liefer-Kapazitäten für Strom, Wasser und Heizung)
 - Anpassung bestehender Anlagen der Gemeindewerke im Bereich direkt neben dem Campus-Gelände (Blockheizwerke, Abgasschornsteine).
 - Bau einer großen Versorgungsleitung von den Gemeindewerken an der Amselstraße zum Campus-Gelände.
 - Schaffung von günstigem Wohnraum für das zusätzlich im Campus tätige Personal mit regulärem oder geringem Einkommen.
 - Entsorgung der vorhandenen Altlasten (kann nicht mittels Bebauungsplan auf die zukünftigen Nutzer übertragen werden).

02.08.2025

da Krampus